

430

ANTONIO ALBERTO PÉREZ UREÑA

# UNIONES DE HECHO. ESTUDIO PRÁCTICO DE SUS EFECTOS CIVILES

**Derecho sustantivo, cuestiones procesales,  
jurisprudencia y formularios**

2.ª edición, revisada y puesta al día



MADRID  
2007

# ÍNDICE

	<u>Págs.</u>
ABREVIATURAS .....	17
NOTA A LA SEGUNDA EDICIÓN .....	19
PREFACIO .....	21

## PARTE I LAS UNIONES O PAREJAS DE HECHO: ALCANCE Y REQUISITOS

Capítulo I: LAS VÍAS ACTUALES PARA FORMAR UNA RELACIÓN DE PAREJA .....	25
Capítulo II: LA CONVIVENCIA ANÁLOGA A LA MARITAL Y LAS UNIONES HOMOSEXUALES. ANTECEDENTES HISTÓRICOS .....	29
1. El Derecho romano y el advenimiento del Cristianismo .....	29
2. La Edad Media y la Edad Moderna .....	30
3. La Edad Contemporánea .....	33
4. Las uniones homosexuales en dichos periodos históricos .....	34
5. Estas formas de convivencia en nuestros días .....	34
Capítulo III: LA CONVIVENCIA ANÁLOGA A LA MARITAL Y LA PROTECCIÓN DE LA FAMILIA. SU PROGRESIVA JUSTIFICACIÓN. EL TRATAMIENTO QUE SE LES DEBE DISPENSAR .....	37

1. La convivencia análoga a la matrimonial y la protección de la familia .....	37
2. La progresiva juridificación de las parejas de hecho. La importancia de la jurisprudencia .....	38
3. Tratamiento que se les debe dispensar a las parejas de hecho .....	40

**Capítulo IV: LA CONSTITUCIÓN DE UNA UNIÓN PARAMATRIMONIAL CONFORME A LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS NORMAS AUTONÓMICAS .....** 43

1. Aspectos generales .....	43
2. Requisitos y acreditación .....	47
1.1. Cataluña .....	47
1.2. Aragón .....	48
1.3. Navarra .....	49
1.4. Valencia .....	49
1.5. Madrid .....	50
1.6. Baleares .....	50
1.7. Asturias .....	51
1.8. Andalucía .....	51
1.9. Canarias .....	51
1.10. Extremadura .....	52
1.11. País Vasco .....	53
1.12. Cantabria .....	53
1.13. Castilla-La Mancha .....	54
1.14. Castilla y León .....	54
3. Derechos y obligaciones de índole personal .....	55
4. El carácter extensivo de los efectos fijados en algunas legislaciones autonómicas .....	55

**Capítulo V: LA PAREJA DE HECHO *STRICTU SENSU*. LA CONVIVENCIA ANÁLOGA A LA MARITAL SIN SUJECCIÓN A FORMALIDAD ALGUNA .....** 57

1. Aspectos generales .....	57
1.1. Alcance de la figura en la actualidad .....	57
1.2. Concepto .....	58
1.3. La cuestión terminológica .....	58
2. Requisitos .....	59
3. La prueba de la existencia de la pareja de hecho .....	62
3.1. El problema de la prueba directa .....	62
3.2. La acreditación de la convivencia por presunciones e indicios .....	64
3.3. La inversión de la carga de la prueba .....	66
3.4. A modo de conclusión .....	67

PARTE II  
LOS EFECTOS ENTRE LOS CONVIVIENTES

Capítulo I: LOS EFECTOS PATRIMONIALES ENTRE LOS MIEMBROS DE LA PAREJA DE HECHO .....	71
1. El estado de la cuestión en el sistema del Código Civil .....	71
1.1. Los pactos entre los convivientes tendentes a regular los efectos patrimoniales de su relación .....	71
1.1.1. La sociedad de gananciales .....	72
1.1.2. La comunidad de bienes .....	72
1.2. La ausencia de pacto entre los convivientes .....	74
1.2.1. ¿Qué sucede en los supuestos —numerosos— en los que los convivientes no establecen pactos —expresos o tácitos— en esta materia? .....	74
1.2.2. ¿Es aplicable analógicamente el régimen económico de gananciales? .....	74
1.2.3. ¿Son aplicables analógicamente las normas de la comunidad de bienes? .....	75
1.2.4. ¿Cabe la aplicación analógica de la sociedad irregular? .....	77
1.2.5. La doctrina del enriquecimiento sin causa .....	78
1.3. La contribución al pago del préstamo hipotecario y demás gastos y cargas de la vivienda familiar .....	79
2. En el Derecho Civil de Galicia .....	80
3. El estado de la cuestión en las normas autonómicas .....	81
Capítulo II: LA COMPENSACIÓN ECONÓMICA EN LOS CASOS DE DISOLUCIÓN DE LA CONVIVENCIA .....	85
1. Introducción .....	85
2. El estado de la cuestión en el sistema del Código Civil en ausencia de pacto .....	86
2.1. La imposible aplicación analógica, en bloque, de las normas matrimoniales a las uniones de hecho .....	86
2.2. La aplicación del artículo 1902 del CC .....	86
2.3. La doctrina del enriquecimiento injusto. Su admisión para los supuestos de ruptura de convivencia extramatrimonial y su aplicación en las relaciones patrimoniales .....	87
2.4. La fuerza expansiva del ordenamiento jurídico. La aplicación analógica del artículo 97 del CC .....	87

2.5. El principio general de protección del conviviente perjudicado por la situación de hecho .....	91
2.6. La vuelta a la doctrina del enriquecimiento injusto .....	92
3. El estado de la cuestión en las distintas legislaciones autonómicas .....	96
3.1. Cataluña .....	96
3.2. Aragón .....	97
3.3. Navarra .....	98
3.4. Valencia .....	99
3.5. Baleares .....	99
3.6. Madrid .....	100
3.7. Asturias .....	100
3.8. Andalucía .....	101
3.9. Canarias .....	101
3.10. Extremadura .....	101
3.11. País Vasco .....	102
3.12. Cantabria .....	103
 Capítulo III: LA ATRIBUCIÓN DEL USO DE LA VIVIENDA FAMILIAR .....	 105
1. En el sistema de Derecho común .....	105
1.1. Supuestos de uniones de hecho con descendencia común .....	105
1.2. Supuestos de uniones de hecho sin descendencia común .....	108
2. En Cataluña y Aragón .....	110
2.1. Cataluña .....	110
2.1.1. Las uniones estables de pareja con descendencia común .....	110
2.1.2. Las uniones estables de pareja sin descendencia .....	110
2.2. Aragón .....	111
3. La cesión gratuita de un inmueble a familiares para uso como vivienda familiar: ¿Precario o comodato? ¿Cabe el desahucio rota la convivencia de hecho? .....	111
3.1. Desde el punto de vista procesal ¿es adecuado el trámite del juicio verbal? .....	111
3.2. La cesión gratuita de un inmueble a familiares para uso de vivienda familiar: ¿es un supuesto de precario o de comodato? .....	113
4. Las limitaciones a la disposición y enajenación de la vivienda habitual en Cataluña .....	116
 Capítulo IV: LOS ALIMENTOS ENTRE LOS MIEMBROS DE LA PAREJA DE HECHO ....	 117

Capítulo V: DE LA CONVIVENCIA EXTRAMATRIMONIAL DE UNA PAREJA DE HECHO CON PROMESA DE MATRIMONIO: ¿SURGE ALGUNA ACCIÓN TENDENTE A SU CUMPLIMIENTO O, EN SU CASO, DE RESARCIMIENTO? .....	121
Capítulo VI: LOS CONVIVIENTES ANTE LA SUCESIÓN HEREDITARIA .....	125
1. En el Código Civil .....	125
1.1. La sucesión testamentaria .....	125
1.2. La sucesión legitimaria o forzosa .....	128
1.3. La sucesión intestada o <i>ab intestato</i> .....	131
2. En el Derecho Civil de Galicia .....	136
3. En el Derecho Autonómico o Foral .....	137
3.1. Cataluña .....	137
3.2. Aragón .....	138
3.3. Navarra .....	138
3.4. Comunidades de Madrid, Valencia y Asturias .....	138
3.5. Baleares .....	139
3.6. Andalucía .....	139
3.7. Canarias, Extremadura y Cantabria .....	141
3.8. País Vasco .....	142
Capítulo VII: LA INDEMNIZACIÓN POR LA MUERTE DEL CONVIVIENTE FRENTE AL TERCERO RESPONSABLE .....	145
Capítulo VIII: LA EXTINCIÓN DE LA PENSIÓN COMPENSATORIA .....	151
1. La convivencia « <i>more uxorio</i> » con otra persona como causa de extinción ...	151
2. ¿Es de aplicación lo dispuesto en el art. 101 del CC a los casos de pensiones otorgadas de mutuo acuerdo? .....	152
3. ¿Y si la convivencia « <i>more uxorio</i> » hubiere terminado en el momento de interponerse la demanda o con posterioridad a la misma? .....	152
Capítulo IX: LAS PAREJAS DE HECHO Y LA LEY DE ARRENDAMIENTOS URBANOS DE 1994 .....	155
1. El artículo 12 de la LAU y las parejas de hecho .....	155
2. ¿Son las previsiones contenidas en el artículo 15 de la LAU extensibles a las crisis protagonizadas por las uniones de hecho? .....	157
3. La subrogación « <i>mortis causa</i> » en los contratos de arrendamientos urbanos por parte de las personas unidas en análoga relación a la marital .....	159

4. La minusvalía del arrendatario o de su pareja de hecho. El art. 24 de la LAU .....	160
---	-----

**PARTE III  
LOS EFECTOS CON LOS HIJOS**

Capítulo I: LA FILIACIÓN Y LAS PAREJAS DE HECHO .....	165
1. Introducción .....	165
2. La filiación natural y las parejas de hecho .....	166
3. La reproducción asistida .....	168
4. La adopción de menores por las parejas de hecho .....	171
4.1. Las uniones heterosexuales .....	171
4.1.1. La adopción conjunta o simultánea .....	171
a) En el Código Civil .....	171
b) En el Derecho Civil de Galicia .....	171
c) En las legislaciones autonómicas especiales .....	173
4.1.2. La propuesta administrativa para la adopción del hijo del conviviente «more uxorio» .....	173
4.1.3. ¿Pueden las parejas de hecho adoptar sucesivamente? .....	176
4.2. Las uniones homosexuales .....	177
4.2.1. En el Código Civil .....	177
4.2.2. En el Derecho Civil de Galicia .....	178
4.2.3. En las normativas autonómicas .....	178
a) Navarra .....	178
b) País Vasco .....	180
c) Aragón .....	181
d) Cataluña .....	182
e) Comunidad Valenciana .....	183
f) Cantabria .....	183

Capítulo II: LAS RELACIONES PATERNO-FILIALES EN CASO DE RUPTURA DE LA PAREJA DE HECHO, Y EL PRINCIPIO «FAVOR FILII» .....	185
1. Con carácter general, en el régimen de Derecho común .....	185
2. Respecto de las legislaciones autonómicas sobre parejas de hecho .....	188
2.1. Cataluña .....	188
2.2. Aragón .....	189

## ÍNDICE

2.3. Navarra .....	190
2.4. País Vasco .....	190
2.5. Andalucía .....	191
2.6. Extremadura .....	191
2.7. Asturias .....	191
2.8. Cantabria .....	191
Capítulo III: LA EMANCIPACIÓN DEL MENOR .....	193

### PARTE IV

## LA TUTELA Y OTRAS INSTITUCIONES DE PROTECCIÓN

Capítulo I: LA TUTELA .....	197
1. En el Código Civil .....	197
2. En el Derecho Civil de Galicia .....	198
3. En las legislaciones especiales autonómicas .....	199
3.1. Cataluña .....	199
3.2. Aragón .....	199
3.3. Navarra .....	199
3.4. Baleares .....	199
3.5. Las demás normativas autonómicas .....	200
Capítulo II: OTRAS INSTITUCIONES DE PROTECCIÓN .....	201

### PARTE V

## ASPECTOS PROCESALES CIVILES

Capítulo I: LOS PROCESOS QUE VERSEN EXCLUSIVAMENTE SOBRE GUARDA Y CUSTODIA DE HIJOS MENORES O SOBRE ALIMENTOS RECLAMADOS POR UN PROGENITOR CONTRA EL OTRO EN NOMBRE DE LOS HIJOS MENORES .....	205
1. Procedimiento Contencioso .....	205
1.1. Ámbito de aplicación .....	205
1.1.1. No distinción entre hijos matrimoniales y no matrimoniales ....	205
1.1.2. Medidas que se pueden adoptar por este cauce procesal especial. Contenido .....	206

1.2. Jurisdicción y competencia judicial .....	211
1.2.1. Jurisdicción. ....	211
1.2.2. Competencia .....	211
a) Objetiva .....	211
b) Territorial .....	214
1.3. Medidas cautelares .....	215
1.4. Procedimiento .....	216
2. Procedimiento de mutuo acuerdo .....	216

Capítulo II: LOS PROCESOS PARA CUALQUIER OTRA CUESTIÓN SUSCITADA POR LAS UNIONES DE HECHO .....

1. Procedimiento contencioso .....	219
1.1. Ámbito de aplicación .....	219
1.2. Competencia judicial .....	219
1.2.1. Objetiva .....	219
1.2.2. Territorial .....	223
1.2.3. Medidas provisionales y/o cautelares .....	223
1.2.4. Procedimiento .....	224
2. La ruptura de la convivencia de mutuo acuerdo .....	225

Capítulo III: DISPOSICIONES COMUNES .....

1. ¿Es viable la «litis expensas» en los casos de ruptura de la unión de hecho?	227
2. Intervención del Ministerio Fiscal .....	228
3. El carácter reservado del proceso .....	229
4. La ejecución provisional de la sentencia definitiva no firme .....	230

ANEXO I  
FORMULARIOS

I. Modelos judiciales .....	233
— Demanda sobre guarda, custodia y alimentos a favor de los hijos menores .....	233
— Demanda sobre guarda y custodia de los hijos menores .....	236
— Demanda en reclamación de alimentos a favor del hijo menor .....	239
— Convenio regulador de la guarda y custodia y alimentos a favor de los hijos comunes menores de edad .....	243

— Demanda de juicio ordinario solicitando la regulación de los efectos derivados de la ruptura de la unión convivencial .....	245
— Convenio regulador de los efectos dimanantes de la ruptura de una unión de hecho .....	248
II. Modelos extrajudiciales .....	251
— Notificación de subrogación en el arrendamiento por desistimiento del titular, con convivencia previa durante dos años antes .....	251
— Notificación de subrogación en el arrendamiento por desistimiento del titular, con hijos comunes .....	252
— Notificación de subrogación en el arrendamiento por ruptura de la convivencia extramatrimonial .....	253
— Notificación de subrogación mortis causa en el contrato de arrendamiento de vivienda por parte del conviviente supérstite de más de dos años de duración .....	254
— Notificación de subrogación mortis causa en el contrato de arrendamiento de vivienda por parte del conviviente supérstite con hijos comunes .....	255

ANEXO II

JURISPRUDENCIA DE LA SALA I.<sup>a</sup>

DEL TRIBUNAL SUPREMO (Fundamentos de Derecho)

1. Sentencia n.º 611/2005, de 15 de septiembre .....	259
2. Sentencia n.º 5/2003, de 17 de enero .....	275
3. Sentencia n.º 749/2002, de 16 de julio .....	281
4. Sentencia n.º 700/2001, de 5 de julio .....	284
5. Sentencia n.º 327/2001, de 27 de marzo .....	289
6. Sentencia n.º 975/1997, de 29 de octubre .....	299
7. Sentencia n.º 1075/1994, de 24 de noviembre .....	300
8. Sentencia n.º 469/1992, de 18 de mayo .....	302
BIBLIOGRAFÍA .....	305